

議案第1号

宇都宮都市計画公園の変更

5・3・006号 東部総合公園

(宇都宮市決定)

## 宇都宮都市計画公園の変更（宇都宮市決定）

都市計画公園に5・3・006号東部総合公園を次のように追加する。

種 別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
総合公園	5・3・006	東部総合公園	宇都宮市 平出町 下平出町	約3.6ha	

「区域は計画図表示のとおり」

### 理由

市民の交流や活動，憩いなど多様なレクリエーションニーズに対応する場として，交流と賑わいの創出を図るため，本案のように総合公園を追加するものである。

## 理由書

### 1 種類・名称

宇都宮都市計画公園

5・3・006号 東部総合公園

### 2 周辺の状況・現状等

本地区は、JR宇都宮駅から東に約4kmの市街化調整区域に位置し、周辺には優良な農地が広がっている。

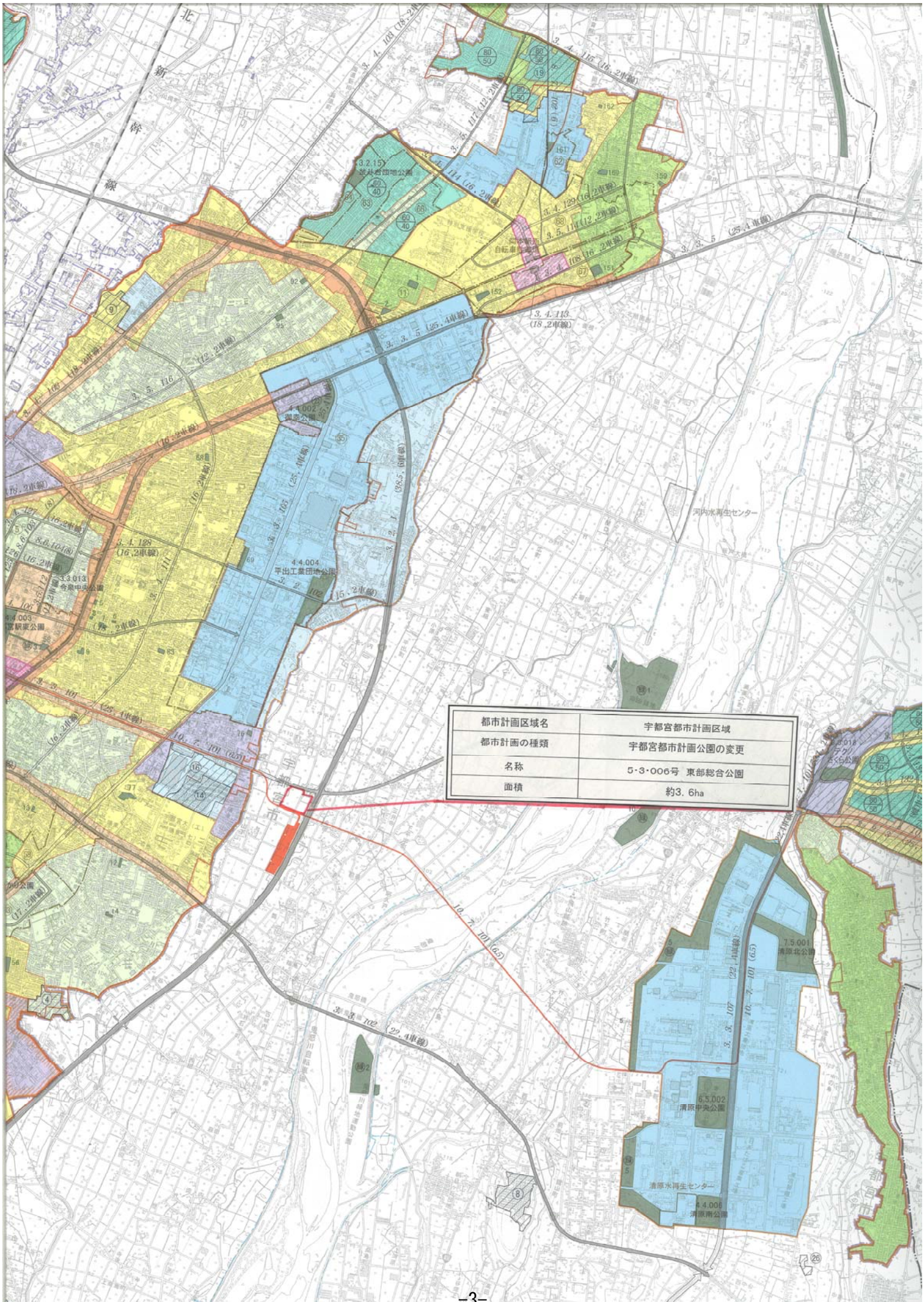
また、幹線道路である新4号国道、主要地方道宇都宮・向田線に面するとともに、都市拠点である宇都宮中心市街地と地域拠点である宇都宮テクノポリスセンター、産業拠点である清原工業団地等を連絡するLRTの整備も進められている、公共交通を含め交通の利便性に優れた地区である。

### 3 理由

近年、若者を中心とした都市型スポーツ（アーバンスポーツ）の需要の高まりを見据え、レクリエーションの場の創出により市民や来訪者の交流や活動、憩いなど多様なニーズに対応できる新しい公共空間・オープンスペースの確保が求められている。

一方、宇都宮市総合運動公園をはじめとする既設の都市公園には、そのような施設機能を十分に確保できる状況にないことから、本市における持続的な発展に繋げられるよう地域の特性を活かした魅力ある都市づくりを更に強化するため、多くの市民が集い、都市型スポーツを通じた人々の交流や活動、憩いなど多様なレクリエーションニーズの場となる総合公園を新たに追加しようとするものである。





都市計画区域名	宇都宮都市計画区域
都市計画の種類	宇都宮都市計画公園の変更
名称	5-3-006号 東部総合公園
面積	約3.6ha



# 計画図

1:2,500

3-3-101 東大通り

3-2-1新4号国道

10-7-101 宇都宮芳賀ライトレール線

凡例

東部総合公園 約 3.6ha

