

都市計画決定一覽

都市計画区域	宇都宮市全域 (41,684 ha)		宇都宮市都市計画区域 35,988 ha
			上河内都市計画区域 5,696 ha
市街化区域	9,199 ha		平成19年3月31日合併
市街化調整区域	26,789 ha		〃
非線引き区域	5,696 ha		上河内地域
用途地域	9,414 ha	9,199 ha	宇都宮都市計画区域内
		215 ha	上河内都市計画区域内
特別用途地区	1地区	25.7 ha	問屋町
高度利用地区	8地区	4.92 ha	宇都宮駅西口第一地区、同第三地区、同第四A地区、同第四B地区、同第四C地区、相生地区、馬場通り中央地区、馬場通り西地区
防火地域	76.3 ha		商業地域の内、容積率600%の区域及び宇都宮駅西口第四C地区、同第四B地区
準防火地域	396.7 ha		商業地域及び近隣商業地域、一部準工あり（JR宇都宮駅付近）
風致地区	2地区	236.3 ha	八幡山(南、北)、臼ヶ峰
道路	84路線	284,500 m	整備延長 191,902m、整備率 67.4% (H23.3.31)
駐車場(自動車)	2ヶ所	0.73 ha	宇都宮市営駐車場、埴田駐車場
駐車場(自転車)	2ヶ所	1,680 m <sup>2</sup>	中央1丁目自転車駐車場、岡本駅西自転車駐車場
公園	190ヶ所	271.61 ha	街区157、近隣17、地区7、総合5、運動3、特殊(風致)1
緑地	9ヶ所	266.6 ha	
墓園	3ヶ所	87.6 ha	北山霊園、聖山公園、東の杜公園
下水道(公共下水道)	9,112 ha		排水区域(うち処理区域 8,826ha)
(流域下水道)	1,437 ha		鬼怒川上流流域下水道(中央処理区)、下水道資源化工場
都市下水路	1ヶ所	363 ha	清原都市下水路
汚物処理場	1ヶ所	4.0 ha	東横田清掃工場〔建築基準法第51条ただし書〕
ごみ焼却場	3ヶ所	14.2 ha	屋板清掃工場、クリーンパーク茂原、河内清掃工場
ごみ処理場	1ヶ所	3.12ha	プラスチック製容器包装資源化施設
地域冷暖房	1地区	10.7 ha	宇都宮中央地区
河川	2河川	19,060 m	鬼怒川、江川放水路
市場	1ヶ所	16.5 ha	中央卸売市場
火葬場	2ヶ所	11.1 ha	宇都宮市斎場、宇都宮市悠久の丘
と畜場	1ヶ所	4.5 ha	宇都宮市総合食肉流通センター

土地区画整理事業	19 地区	1,375.0 ha	宇都宮都市計画区域 1,360.6 ha 上河内都市計画区域 14.4 ha
工業団地造成事業	2 地区	691.7 ha	平出工業団地、清原工業団地
市街地再開発事業	8 地区	4.33 ha	宇都宮駅西口第一地区、同第三地区、同第四A地区、同第四B地区、同第四C地区、相生地区、宇都宮馬場通り中央地区、宇都宮馬場通り西地区
地区計画	21 地区	667.6 ha	平松本町第1地区、豊郷台地区、城西ニュータウン、石井町陽東ニュータウン地区、篠井ニュータウン、ウッドニュータウンみやのもり、宝木新里ニュータウン、イーストビル宇都宮、ふれあいタウン岩曾、フラワニュータウン三向宝木、グロイングタウン西川田、宇都宮インターパーク、宇都宮デパートリセンター、陽東桜が丘、二荒山神社前、陽東ベルモール地区、宇都宮駅東口地区、河内町グリーンタウン地区、河内町奈坪ニュータウン地区、みずほの緑の郷、中里原地区

## 宇都宮市の概要

### 年次別人口の推移

(隔年末現在、61年次より1月1日現在)

年次	面積 (km <sup>2</sup> )	世帯数	人口			1世帯 当たり人員	人口密度 (1km <sup>2</sup> 当たり)
			総数	男	女		
明治 29 年	17.99	6,991	35,233	17,706	17,527	5.04	1,958
35	"	7,702	33,185	16,950	16,235	4.31	1,844
40	"	8,996	44,321	23,502	20,819	4.93	2,463
大正 1 年	"	10,857	52,421	26,227	26,194	4.83	2,913
5	"	12,017	58,735	29,030	29,705	4.90	3,265
15	"	13,455	63,773	31,052	32,721	4.74	3,545
昭和 1 年	"	15,524	72,238	36,012	36,226	4.65	4,015
5	"	16,599	78,646	39,268	39,378	4.74	4,372
10	18.466	17,486	84,177	41,326	42,851	4.81	4,558
15	19.345	17,921	87,353	43,057	44,296	4.87	4,516
20	20.185	17,402	80,477	37,443	43,034	4.62	3,987
25	21.300	24,390	109,704	53,451	56,253	4.50	5,020
30	312.857	45,143	227,827	113,278	114,549	5.05	728
35	312.530	52,819	239,749	118,200	121,549	4.54	767
40	"	66,324	267,218	131,878	135,340	4.03	855
45	"	81,942	303,610	149,677	153,933	3.71	971
50	"	99,885	346,211	170,830	175,381	3.47	1,108
55	"	116,117	379,397	187,789	191,608	3.27	1,214
60	"	128,457	407,001	201,722	205,279	3.17	1,302
平成 2 年	312.160	139,733	423,967	211,177	212,790	3.03	1,358
3	"	144,295	428,307	214,105	214,202	2.97	1,372
4	"	148,052	431,879	216,136	215,743	2.92	1,384
5	"	150,567	433,299	216,959	216,340	2.88	1,388
6	"	153,070	434,376	217,482	216,894	2.84	1,392
7	"	155,812	435,654	218,235	217,419	2.80	1,396
8	"	156,955	436,165	218,306	217,859	2.78	1,398
9	"	160,459	439,140	219,958	219,182	2.74	1,407
10	"	163,396	441,109	220,793	220,316	2.70	1,413
11	"	166,553	443,297	221,762	221,535	2.66	1,420
12	"	169,024	444,555	222,159	222,396	2.63	1,424
13	"	167,995	444,455	222,370	222,085	2.65	1,424
14	"	171,196	446,092	223,047	223,045	2.61	1,429
15	"	174,952	448,609	224,208	224,401	2.56	1,437
16	"	178,300	450,384	225,102	225,282	2.53	1,443
17	"	182,020	453,210	226,698	226,512	2.49	1,452
18	"	183,132	458,185	229,212	228,973	2.50	1,467
19	"	186,990	460,610	230,342	230,268	2.46	1,475
20	416.84	205,303	507,833	253,862	253,971	2.47	1,218
21	"	208,970	510,063	255,053	255,010	2.44	1,224
22	"	211,046	510,639	255,134	255,505	2.42	1,225
23	"	212,430	510,898	255,104	255,794	2.41	1,226

資料：政策審議室（推計人口・世帯）