

市街地開発事業

土地区画整理事業

施行者	地区名	施行年度	施行面積 (ha)	認可年月日	換地処分 公告年月日	総事業費 (千円)	決定年月日
市長	復興土地区画整理事業	S21-S49	143.7	S21.12.7	S49.9.6	524,233	S21.12.7 (変更34.3.31)
市	今泉	// S34-S56	31.2	S35.11.12	S57.2.5	1,422,921	S34.3.31
	岡本駅前	// S39-S53	36.0	S39.3.25	S54.2.20	327,900	S38.12.28
	小幡・清住	// —	16.9	—	—	—	S41.10.22
	駅東	// S43-S54	97.1	S43.12.6	S53.9.30	7,450,000	S43.8.13
	*城東	// H7-H26	*26.1	H7.11.15	H21.10.2	12,400,000	(東部土地区画)
	*宇都宮大学 東南部第1	// H11-H24	*48.2	H11.7.14	—	22,210,000	(東部土地区画)
	*宇都宮大学 東南部第2	// H19-H33	*41.8	H19.3.28	—	27,970,000	(東部土地区画)
	*平松第三	// H22-H26	*3.9	H22.11.8	—	698,000	(東部土地区画)
	駅東第2	// S56-H7	36.0	S57.3.17	H8.3.26	11,214,443	S55.12.23
	駅東第3	// S62-H18	121.7	S62.7.31	H18.10.17	36,136,000	S56.12.11 (変更63.12.16)
	岡本駅西	// H6-H35	59.2	H6.12.19	—	22,700,000	H5.7.9
	鶴田第1	// H5-H27	42.9	H5.12.16	H22.10.1	12,200,000	H5.10.26
	鶴田第2	// H11-H28	86.2	H11.12.28	—	23,760,000	H10.4.24
	宇都宮駅東口	// H17-H21	7.3	H17.6.9	H21.3.27	1,877,000	H17.4.1
中里原	// H18-H22	14.4	H18.6.16	—	1,467,600	H18.2.14	
県	東部	// —	321.1	271.8 [認可面積(ha)] (市施行, 組合施行の *印地区)		—	S47.12.1
計			1,013.7	[施行面積(ha)] *は除く			
			951.4	[認可面積(ha)]			
個人共同	砥上北原	// S39-S40	8.6	S39.12.16	S40.1.2	25,320	◇の地区は都市基 盤整備公団施行 (H16.7月から都 市再生機構へ移行)
	砥上上原	// S41-S42	7.5	S41.3.14	S42.4.7	27,200	
	江曾境	// S43-S45	1.7	S43.5.29	S45.4.17	1,800	
	◇戸祭	// S55-S57	30.1	S55.10.8	S57.11.9	5,406,800	
	シノツカ	// H12-H13	1.8	H13.2.1	H14.1.10	75,656	
	河内工業団地	// S39-S43	9.5	S39.12.9	S40.2.5	8,800	
	釜井台住宅団地	// S43-S43	18.9	S43.4.2	S43.10.28	78,900	
	釜井台第2住宅団地	// S43-S47	11.6	S43.8.31	S47.9.20	63,100	
雀宮駅西口	H21-H30	0.9	H21.12.2	—	798,000		
都市再生機構	◇東谷・中島	// H8-H25	137.5	H8.12.4	H20.9.12	21,032,104	H6.12.13
	◇宇都宮ツボリスセンター	// H9-H28	177.2	H9.4.15	—	37,340,964	—
計			405.3	[施行面積(ha)]			
			405.3	[認可面積(ha)]			

工業団地造成事業

名 称	位 置	決 定 年 月 日	面 積 (ha)	施 行 年 度	事 業 主 体
平出工業団地	平出工業団地	S40. 8. 5	304.1	S35~40	宇都宮市街地開発組合
清原工業団地	清原工業団地	S47. 3. 1 (変更 S51. 2. 27)	387.6	S48~50	”

市街地再開発事業

施行者	地 区 名	施行年度	面積 (ha)	決定年月日	認可年月日	完了年月日	総事業費(千円)
組合	宇都宮駅西口第一地区	S62~H 2	1.7	S62. 10. 16	S63. 2. 26	H 2. 10. 29	17,463,000
個人	宇都宮駅西口第三地区	H 4~	0.17	H 4. 3. 31	H 5. 1. 11		
組合	相 生 地 区	H 6~H 8	0.54	H 6. 1. 7	H 6. 6. 21	H 9. 3. 15	7,979,000
組合	宇都宮駅西口第四C地区	H 8~H12	0.35	H 9. 1. 10	H10. 1. 16	H12. 10. 3	4,960,000
組合	宇都宮駅西口第四A地区	H15~H17	0.21	H15. 7. 7	H15. 12. 26	H17. 6. 1	2,395,000
組合	宇都宮馬場通り中央地区	H15~H19	0.66	H16. 1. 15	H17. 3. 22	H19. 7. 25	6,614,000
組合	宇都宮馬場通り西地区	H17~H22	0.4	H18. 3. 10	H19. 3. 7	H22. 10. 29	
組合	宇都宮駅西口第四B地区	H19~H22	0.3	H19. 11. 2	H20. 5. 27	H23. 2. 8	