

都市再生整備計画(第4回変更)

うつのみやえきしゅうへん
宇都宮駅周辺地区

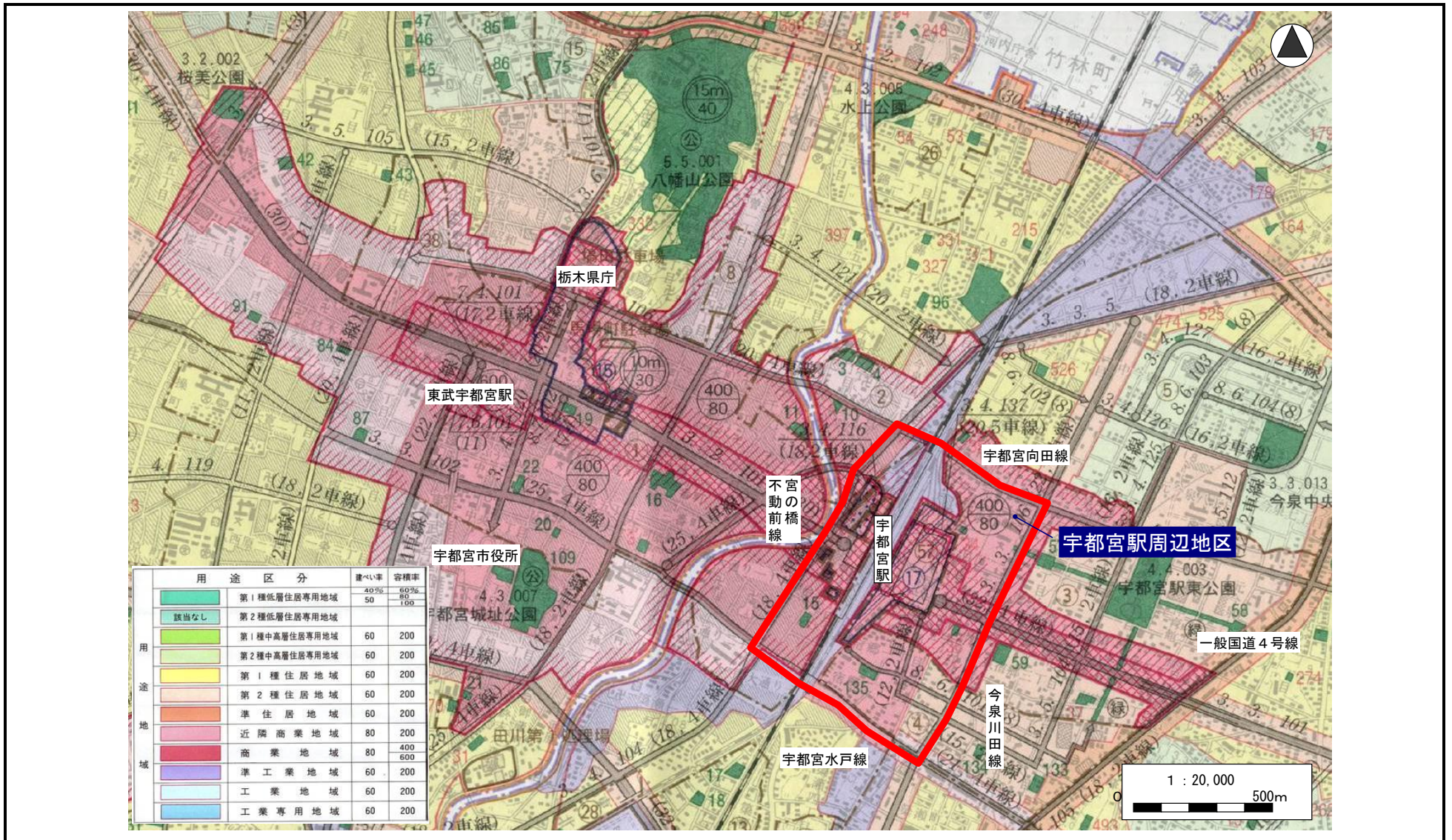
栃木県 うつのみや 宇都宮市

平成23年3月

都市再生整備計画の整備方針等

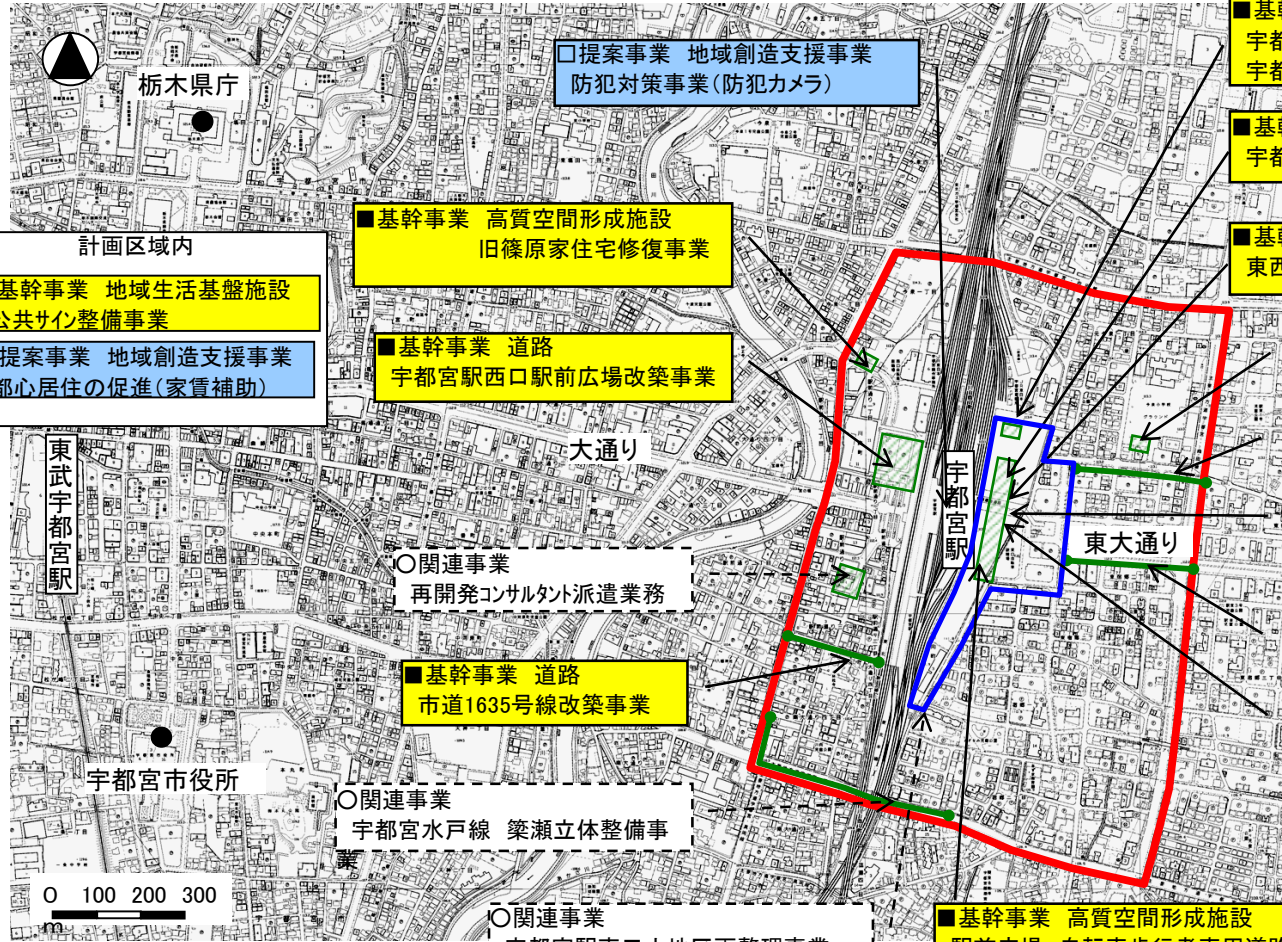
計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1:交通結節点の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ○バス及びタクシーの利用快適性を向上を図るため、乗降場にシェルターやベンチ、公衆便所等を整備する。 ○駅利用者や来街者の円滑かつ快適な移動空間を形成するため、東西自由通路を整備する。 ○道路や駅前広場等の公共施設について、高品位な舗装や植栽等により、宇都宮の顔に相応しい景観を形成する。 ○高齢者や身体障害者など、あらゆる人が安全かつ安心な移動を支援するため、歩行者支援施設を整備する。 ○初めて来街した人も迷うことなく目的地に到達できるように、多言語標記やピクトグラム等を用いた分かり易い経路案内を行う。 ○交通結節機能の強化を図るため、自転車駐車を整備する。 ○宇都宮駅東口地区に存する空閑地を活用し、都市拠点として相応しい都市環境の整備、新たな広域交流拠点の形成を図るため、土地区画整理事業を実施する。 	<p>方針に合致する主要な事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ○宇都宮駅東口駅前広場改築事業(シェルター、緑化フェンス)[基幹事業/高質空間形成施設] ○宇都宮駅東口公衆便所整備事業[基幹事業/高質空間形成施設] ○東西自由通路整備事業[基幹事業/高次都市施設] ○道路整備事業(緑化フェンス)[基幹施設/高質空間形成施設] ○駅前広場等整備事業(歩道舗装)[基幹施設/高質空間形成施設] ○歩行者支援施設(エレベーター、エスカレーター)[基幹事業/高質空間形成施設] ○公共サイン整備事業[基幹事業/地域生活基盤施設] ○宇都宮駅東口自転車駐車整備事業[基幹事業/地域生活基盤施設] ○宇都宮駅東口自転車駐車屋根整備事業[基幹事業/地域生活基盤施設] ○宇都宮駅東口土地区画整理事業[関連事業]
<p>整備方針2:地域・文化の交流拠点の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ○宇都宮駅周辺地区における文化振興の拠点となるよう、文化財建造物である旧篠原家住宅の修復を行う。 ○今泉地区の地域住民の相互交流を図るため、今泉地域コミュニティセンターを整備する。 ○若年層の中心市街地への定住を促進し、活力あるまちづくりを進めるため、若年夫婦世帯に対する家賃補助を行う。 ○市街地再開発事業の推進を図るため、専門的知識を有するコンサルタントを派遣し、民間に対して指導・助言を行い、事業化に導く。 	<ul style="list-style-type: none"> ○旧篠原家住宅修復事業[基幹事業/高質空間形成施設] ○今泉地域コミュニティセンター整備事業[基幹事業/高次都市施設] ○都心居住の促進[提案事業/地域創造支援事業] ○再開発コンサルタント派遣事業[関連事業]
<p>整備方針3:安心して安全な歩行空間の整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ○安全かつ安心なまちづくりに向けて、防犯対策を実施する。 ○高齢者や身体障害者など、あらゆる人が安全かつ安心な移動を支援するため、歩行空間のバリアフリーを推進する。 ○自転車を都市内交通の一手段として位置付け、その特性を十分に活かした安全で快適なまちづくりを進めるため、自転車歩行空間の整備やカラー舗装を行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ○防犯対策事業(防犯カメラ設置)[提案事業/地域創造支援事業] ○宇都宮駅西口広場改築事業[基幹事業/道路] ○市道929号線道路バリアフリー事業[基幹事業/道路] ○市道1525号線道路バリアフリー事業[基幹事業/道路] ○道路整備事業(自転車歩行者専用道路)[基幹施設/高質空間形成施設] ○市道1635号線改築事業(自転車空間のカラー舗装化)[基幹事業/道路]
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ○地区計画により地区の景観を担保している。 ○景観法に基づく景観形成重点地区を定め、美しく魅力的な都市景観の形成を図る。 ○宇都宮市路上喫煙等による被害の防止に関する条例を制定し、地区内を路上喫煙等禁止区域とした。 ○宇都宮市みんなでごみのないきれいなまちをつくる条例を制定し、地区内を美化推進重点地区とした。 	

宇都宮駅周辺地区(栃木県宇都宮市)	面積	71 ha	区域	今泉1丁目, 駅前通り1・3丁目, 南大通り4丁目, 元今泉1丁目, 川向町, 東宿郷1・2丁目, 宿郷1・2丁目 他
--------------------------	----	-------	----	---



宇都宮駅周辺地区(栃木県宇都宮市) 整備方針概要図

目標	北関東をリードするひと・もの・文化の交流するゲートシティの形成	代表的な指標	宇都宮駅乗降客数(人/日)	70,000	(H14年度)	→	72,000	(H22年度)
			今泉地域コミュニティセンター年間利用回数(回/年)	260	(H17年度)	→	390	(H22年度)
			東大通り通行量(人/日)	3,300	(H16年度)	→	4,200	(H22年度)



■基幹事業 地域生活基盤施設
宇都宮駅東口自転車駐車場整備事業
宇都宮駅東口自転車駐車場屋根整備事業

■基幹事業 高質空間形成施設
宇都宮駅東口公衆便所整備事業

■基幹事業 高次都市施設
東西自由通路改築事業

■基幹事業 高次都市施設
今泉地域コミュニティセンター整備事業

■基幹事業 道路
市道929号線改築事業

■基幹事業 地域生活基盤施設
(仮称)交流広場整備事業

■基幹事業 道路
市道1525号線改築事業

■基幹事業 高質空間形成施設
昇降施設(EV, ESO)整備事業

■基幹事業 高質空間形成施設
駅前広場, 自転車歩行者専用道路整備事業
駅前広場等整備事業

凡例	
■	基幹事業
□	提案事業
---	関連事業

計画区域内

■基幹事業 地域生活基盤施設
公共サイン整備事業

□提案事業 地域創造支援事業
都心居住の促進(家賃補助)

■基幹事業 高質空間形成施設
旧篠原家住宅修復事業

■基幹事業 道路
宇都宮駅西口駅前広場改築事業

○関連事業
再開発コンサルタント派遣業務

■基幹事業 道路
市道1635号線改築事業

○関連事業
宇都宮水戸線 築瀨立体整備事業

○関連事業
宇都宮駅東口土地区画整理事業

