

【宇都宮市景観計画の改定について】

No.	質問・意見	対応の考え方
1	○色彩景観ガイドラインの改定及び、LRT沿線や大谷地域における景観ゾーンの設定について ・色彩景観ガイドラインは改定しないのか。改定しない中で、LRT沿線や大谷地域における色彩制限について、山地丘陵景観ゾーンなどは、現在の区分のままで十分か。	・色彩景観ガイドラインについては、建築物等の色彩に関する誘導を図るための手引書であり、引き続き、景観計画との連携を図りながら、活用していく。 ・LRT沿線や大谷地域は該当する景観ゾーンを基に、新たに景観形成重点地区等を設定する際に、色彩制限を始めとした規制・誘導を図ることを検討する。
2	○LRT整備に伴う、LRT車両や停留所、トランジットセンターのデザインとの整合について ・LRT車両のほか、停留所やトランジットセンターなどの、新たな整備が行われるが、LRT沿線における景観形成に当たり、これらの整備とどのように整合を図っていくのか。	・沿線や、トランジットセンターを含めた軌道空間と都市空間が調和した景観の形成を図っていくこととして、「地域別の方針」や「宇都宮らしい景観づくりの推進」に反映した。
3	○若年層に対する景観意識の啓発手法について ・今後どのように若年層を巻き込んでいくのがポイントではないか。	・これまでも、宇都宮の素晴らしい景観資源・スポットについて知っていただく出前講座を、小学校等からの申し出により開催してきたところだが、今後は、景観教育として、各世代に応じた景観に対する意識高揚を図るための取組を推進していくこととし、「市民・事業者の景観意識の高揚」に反映した。
4	○「景観」の適用範囲、定義づけについて ・「景観」という言葉は分かりにくいところがある。	・良好な景観形成を市民・事業者・行政が連携して推進していくためには、「景観」について共通認識を図り、景観計画を適正に運用していく必要があることから、新たに「景観」に関する定義について盛り込む。
5	○空き地のほか、空き家・空き工場に対する考え方について ○街路樹や植え込みの整備や、雑草を含めた維持管理に関する考え方について ・空き家、空き工場等の建物を、景観を阻害する要因として見るが、どうあるべきか。具体的ではなくても、空き地・空き家等に対する考え方を示してはどうか。 ・道路では、街路樹などがきれいになっていく	・周辺地域や街並みに対し景観面での影響も懸念される、コインパーキングや太陽光発電用施設、空き地・空き家などについて、景観への配慮に関する方向性の観点で反映する。 ・都市空間における緑景観の創出に当たり、市

	<p>反面、雑草が茂っている中央分離帯などは、生活していく中で見た目に影響していくが、どうあるべきなのか。コインパーキング、空き地の雑草や、空き家の樹木管理など、様々な部分で緑の整備が重要である。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・緑を多くするのは簡単だが、こまめな維持管理には費用が掛かり、市民との協働が必要である。景観形成重点地区には、方針として示すと良い。 ・「第4章 景観の保全・創出に向けた手法」に緑についても触れておくと良い。 	<p>民・事業者との協働により推進していくこととし、市全域や地域別の方針に反映する。また、今後、景観形成重点地区等の指定に当たり、方針等に示すことを検討する。</p>
6	<p>○JR宇都宮駅西口の景観、大谷石景観や大谷石建造物の保全・活用に対する考え方について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・JR宇都宮駅西口周辺について、いずれ景観形成重点地区にしていくなど、重要なエリアであるということを書いておいた方が良い。特に屋外広告物が課題となっている。 ・大谷地域だけではなく、市全域において景観資源である、大谷石の今後の活用に向けて、保全の取組や、新しい大谷石の景観について触れてほしい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・JR宇都宮駅西口周辺について、「景観形成重点地区等の基本方針」に、景観形成重点地区の候補地域として盛り込み、景観形成の方向を示した。 ・大谷石や大谷石建造物など、本市を特徴付けている景観特性や資源に対し、「宇都宮らしい景観づくりの推進」に反映し、保全・活用に係る方針について示した。
7	<p>○市の関連施策との関係性について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・他の関連するような施策がどのように関わってくるのかが意識できるようになっていると、市民でも分かりやすいと思う。関連部署と協力して進めるということが書いてあると良い。 	<ul style="list-style-type: none"> ・市の景観まちづくりに関連する、他の計画や施策事業、及び関連部署や機関、団体との連携について、反映する。なお、LRT整備や大谷地域に係る関連部署との取組については、「宇都宮らしい景観づくりの推進」に、それぞれ項目を設けて示した。
8	<p>○高齢者等に対する視認性等に配慮した色彩ガイドラインの改訂について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各ゾーン共通で、道路標示などについて、視認性、分かりやすさの点で、色彩に関するガイドラインを改訂し、快適性、安全性に配慮できると良い。 ・景観形成重点地区等については、視認性等の配慮事項も入れる。 	<ul style="list-style-type: none"> ・街の快適性や安全性に配慮した色彩に関するガイドラインの改訂については、良好な景観形成に向けた取組と合わせて、今後検討する。