

選定基準表（公募施設）

【施設名】宇都宮市上河内地域交流館

選定基準		審査区分	No.	審査項目	主な評価の視点	配点	合計点
資格審査	安定した能力の保持	応募の動機	1	応募した動機，意欲	施設の目的や機能等を理解した具体的な動機や意欲が明示されているか。	各項目20点 0点があった場合には不合格	100
		労働条件	2	職員の労働条件（労働時間，健康管理，社会保険等の加入状況等）	安定的な職員体制が確保されるよう，適切な労働条件が明示されているか。		
		組織能力	3	組織体制（管理運営体制，法令順守），職員の育成・研修体制，個人情報保護	業務が確実に遂行されるよう，適切な運営体制が確保されているか。		
		運営実績	4	類似施設又は類似業務の運営実績	類似施設又は関連業務等の実績に基づき，当該施設の管理運営に必要なノウハウ（一部を含む。）を有しているか。		
		財務能力	5	団体の財務状況の健全性	応募団体が，指定期間中に管理運営業務を継続して行う能力があるか。		
提案審査	施設効用の最大限の発揮 (サービスの向上)	基本方針	1	当該施設管理の基本的な方針	施設の目的や機能等を理解した具体的な方針を提案しているか。	10	140
		利用者サービスの向上	2	①利用者ニーズの把握とその反映の方法	利用者のニーズを把握し，施設運営に生かすことのできる手法が提案されているか。	10	
			3	②サービスの向上，利用促進，利用拡大のための取組内容	利用の拡大等に向けた具体的な取組及び接遇の向上等，利用者サービスの向上に向けた具体的な取組が提案されているか。	20	
			4	③広報計画の内容	施設の紹介やイベント等の開催について，広く周知できるよう有効的な広報活動などの提案がなされているか。	10	
			5	⑥自主事業，新規事業の内容	利用者数の増加や，利用者の満足度を向上させることに効果的な自主事業や新規事業の取組が提案されているか。	20	
			6	危機管理対策	危機管理，安全管理，緊急時対策，防犯・防災対策	災害や事件等の発生時に対応できる，適切な体制や防犯・防災のための具体的な取組が提案されているか。	
		地域等との協働，連携	7	①地域，関係機関，ボランティア等との連携	地域や関係団体と積極的に連携し，地域活性化に寄与するとともに，地域の活動拠点としての施設の効果を発揮するための提案がされているか。	10	
			8	②地域振興・活性化への配慮	地域振興・活性化に寄与する事業やイベントの提案がされているか。	20	
			9	②地元での雇用確保	周辺住民の雇用に配慮した雇用計画や募集方法が提案されているか。	20	
		施設特性に応じたテーマ	10	④第三者に業務委託する場合の業者選定，指導・監督体制	市内業者に配慮した選定や，受託者に対する適切な監督体制が提案されているか。	10	
	納付金 (収入における納付金の割合)		納付金 (収入における納付金の割合)	11	(配点) × [利用料金収入と指定業務の収入見込額 (5年間総額) - 申請者中最高納付金提案額] / [利用料金収入と指定業務の収入見込額 (5年間総額) - 当該申請者の納付金提案額]		60
共通	住民の平等利用の確保	住民の平等利用の確保	事業計画書等に住民の平等利用の確保に支障が出るような内容が想定されている場合は失格				