

ようこそつのみやへ！

# マイホーム取得補助制度のご案内

宇都宮市に新たに転入した世帯に、住宅取得費の一部を最大60万円助成します！  
(正式名称：ようこそ宇都宮へ！マイホーム取得支援補助金)



## 対象世帯

令和3年4月1日以降※、対象区域内にマイホームを取得（建築）した下記に該当する方

※世帯員のいずれもが、「取得日以前」過去1年間補助対象区域に居住したことがないこと

※令和3年3月31日以前に取得した補助対象区域内の住宅も、申請期限内であれば申請可能となります。



- 市外から本市に転入して1年未満の方を含む世帯
- 住民登録をしていること
- 対象住宅の取得に関し返済期間10年以上の住宅ローンを借り入れていること ほか

## 対象区域

「宇都宮市立地適正化計画」「市街化調整区域の整備及び保全の方針」などで定める下記の対象区域

- 高次都市機能誘導区域
- 都市機能誘導区域
- 居住誘導区域
- 篠井ニュータウン区域
- 城西ニュータウン区域
- 宝木新里ニュータウン区域
- フラワーニュータウン三向宝木区域
- グッドライフタウン氷室地区計画区域
- さつきタウン奈坪地区計画区域
- 緑の丘金井久保地区計画区域
- その他市が指定する区域



## 補助額

世帯要件などによりポイント加算し、最大60万円を一括支給 ※1 p t = 1万円 で計算

### 住めばポイント (最大40 p t)

- 対象区域に転居 20 p t
- 高次都市機能誘導区域 (都心部) 10 p t
- 東京圏※から転居 10 p t
- 合計最大 40 p t

※ 東京都, 埼玉県, 千葉県, 神奈川県

+

### 愉快だポイント (最大20 p t)

- 中古取得
- 二世帯住宅
- 多子 (3人以上)
- 市内勤労
- 長期優良住宅
- 誘導居住面積水準
- 多世帯同居・近居
- 二地域居住
- テレワーク
- 合計最大20 p tまで

4つまで



住めばポイント + 愉快だポイント = 最大60 p t = 60万円



## その他

- 申請期限は、住宅取得日から6カ月以内
- 所得制限や自治会加入など各種要件あり
- 制度の詳細は、市役所等で配布するパンフレットや市ホームページなどによりご確認ください。

QRコード



ようこそ宇都宮へ マイホーム

検索

住めば  
愉快だ  
宇都宮

## 住めば愉快だうつのみや

# マイホーム取得補助制度のご案内

市内の対象区域に転居した世帯に、住宅取得費の一部を最大30万円助成します！  
(正式名称：ようこそ宇都宮へ！マイホーム取得支援補助金)



### 対象世帯

令和3年4月1日以降※、対象区域内にマイホームを取得（建築）した下記に該当する方

※世帯員のいずれもが、「取得日以前」過去1年間補助対象区域に居住したことがないこと

※令和3年3月31日以前に取得した補助対象区域内の住宅も申請期限内であれば申請可能となります

- 市外から本市に転入して1年未満の方を含まない世帯
- 住民登録をしていること
- 対象住宅の取得に関し返済期間10年以上の住宅ローンを借り入れていること ほか



### 対象区域

「宇都宮市立地適正化計画」「市街化調整区域の整備及び保全の方針」などで定める下記の対象区域

- 高次都市機能誘導区域  都市機能誘導区域  居住誘導区域  篠井ニュータウン区域  城西ニュータウン区域
- 宝木新里ニュータウン区域  フラワーニュータウン三向宝木区域  グッドライフタウン氷室地区計画区域
- さつきタウン奈坪地区計画区域  緑の丘金井久保地区計画区域  その他市が指定する区域



### 補助額

世帯要件などによりポイント加算し、最大30万円を一括支給

※1 p t = 1万円で計算

#### 住めばポイント (最大20 p t)

- 対象区域に転居 10 p t
- 高次都市機能誘導区域(都心部) 10 p t
- 合計最大 20 p t

+

#### 愉快だポイント (最大10 p t)

- 中古取得  長期優良住宅
- 二世帯住宅  誘導居住面積水準
- 多子(3人以上)  多世帯同居・近居
- 市内勤労  二地域居住  テレワーク
- 各5 p t 合計最大10 p tまで

2つまで



住めばポイント + 愉快だポイント = 最大30 p t = 30万円



### その他

- 申請期限は、住宅取得日から6カ月以内
- 所得制限や自治会加入など各種要件あり
- 制度の詳細は、市役所等で配布するパンフレットや市ホームページなどによりご確認ください。

QRコード



ようこそ宇都宮へ マイホーム

検索

住めば  
愉快だ  
宇都宮

UMIYA