

ようこそつのみやへ!

マイホーム取得補助制度のご案内

宇都宮市に新たに転入した世帯に、住宅取得費の一部を最大60万円助成します!

(正式名称: ようこそ宇都宮へ! マイホーム取得支援補助金)



対象世帯

平成31(2019)年4月1日以降※、対象区域内にマイホームを取得(建築)した下記に該当する方
※世帯員のいずれもが、「取得日以前」過去1年間補助対象区域に居住したことがないこと

※「高次都市機能誘導区域」、「都市機能誘導区域」、「地区計画区域」は、平成31年3月31日以前に取得した住宅も申請期限内であれば可



- 市外から本市に転入して1年未満の方を含む世帯
- 住民登録をしていること
- 対象住宅の取得に関し返済期間10年以上の住宅ローンを借り入れていること ほか

対象区域

「宇都宮市立地適正化計画」「市街化調整区域の整備及び保全の方針」などで定める下記の対象区域

- 高次都市機能誘導区域
- 都市機能誘導区域
- 居住誘導区域
- 篠井ニュータウン区域
- 宝木新里ニュータウン区域
- 城西ニュータウン区域
- フラワーニュータウン三向宝木区域
- その他市が指定する区域



補助額

世帯要件などによりポイント加算し、最大60万円を一括支給 ※1 p t = 1 万円で計算

住めばポイント (最大40 p t)

- 対象区域に転居 20 p t
- 高次都市機能誘導区域(都心部) 10 p t
- 東京圏※から転居 10 p t

合計最大 40 p t

※ 東京都, 埼玉県, 千葉県, 神奈川県

+

愉快だポイント (最大20 p t)

- 中古取得
- 二世帯住宅
- 多子(3人以上)
- 市内勤労
- 長期優良住宅
- 誘導居住面積水準
- 多世帯同居・近居
- 二地域居住

2つまで

2つまで

各5 p t 合計最大20 p tまで



住めばポイント + 愉快だポイント = 最大60 p t = 60万円



その他

- 申請期限は、住宅取得日から6カ月以内
- 所得制限や自治会加入など各種要件あり
- 制度の詳細は、市役所等で配布するパンフレットや市ホームページなどによりご確認ください。

QRコード



ようこそ宇都宮へ マイホーム

検索

住めば
愉快だ
宇都宮

住めば愉快だ うつのみや

マイホーム取得補助制度のご案内

市内の対象区域に転居した世帯に、住宅取得費の一部を最大30万円助成します！
(正式名称：ようこそ宇都宮へ！マイホーム取得支援補助金)



対象世帯

平成31(2019)年4月1日以降※、対象区域内にマイホームを取得(建築)した下記に該当する方

※世帯員のいずれもが、「取得日以前」過去1年間補助対象区域に居住したことがないこと

※「高次都市機能誘導区域」、「都市機能誘導区域」、「地区計画区域」は、平成31年3月31日以前に取得した住宅も申請期限内であれば可

- 市外から本市に転入して1年未満の方を含まない世帯
- 住民登録をしていること
- 対象住宅の取得に関し返済期間10年以上の住宅ローンを借り入れていること ほか



対象区域

「宇都宮市立地適正化計画」「市街化調整区域の整備及び保全の方針」などで定める下記の対象区域

- 高次都市機能誘導区域
- 都市機能誘導区域
- 居住誘導区域
- 篠井ニュータウン区域
- 宝木新里ニュータウン区域
- 城西ニュータウン区域
- フラワーニュータウン三向宝木区域
- その他市が指定する区域



補助額

世帯要件などによりポイント加算し、最大30万円を一括支給 ※1 p t = 1 万円で計算

住めばポイント (最大20 p t)

- 対象区域に転居 10 p t
- 高次都市機能誘導区域(都心部) 10 p t
- 合計最大 20 p t

+

愉快だポイント (最大10 p t)

- 中古取得
- 二世帯住宅
- 多子(3人以上)
- 市内勤労
- 長期優良住宅
- 誘導居住面積水準
- 多世帯同居・近居
- 二地域居住
- 各5 p t
- 合計最大10 p tまで



住めばポイント + 愉快だポイント = 最大30 p t = 30万円



その他

- 申請期限は、住宅取得日から6カ月以内
- 所得制限や自治会加入など各種要件あり
- 制度の詳細は、市役所等で配布するパンフレットや市ホームページなどによりご確認ください。

QRコード



ようこそ宇都宮へ マイホーム

検索

住めば
愉快だ
宇都宮