

# 指定管理者の選定対象施設における選定基準表【公募施設】

【施設名】八幡山公園

選定基準		審査区分	No.	審査項目	主な評価の視点	配点	合計点
資格審査	安定した能力の保持	応募の動機	1	応募した動機、意欲	施設の目的や機能等を理解した具体的な動機や意欲が明示されているか。	各項目20点 (0点があった場合には不合格)	100
		労働条件	2	職員の労働条件（労働時間、健康管理、社会保険等の加入状況等）	安定的な職員体制が確保されるよう、適切な労働条件が明示されているか。		
		組織能力	3	組織体制（管理運営体制、法令順守）、職員の育成・研修体制、個人情報保護	業務が確実に遂行されるよう、適切な運営体制が確保されているか。		
		運営実績	4	類似施設又は類似業務の運営実績	類似施設又は関連業務等の実績に基づき、当該施設の管理運営に必要なノウハウ（一部を含む。）を有しているか。		
		財務能力	5	団体の財務状況の健全性	応募団体が、指定期間中に管理運営業務を継続して行う能力があるか。		
提案審査	施設効用の最大限の発揮 (サービスの向上)	基本的事項	1	当該施設管理の基本的な方針	施設の目的や機能等を理解した具体的な方針が提案されているか。	10	200
			2	危機管理、安全管理、緊急時対策、防犯・防災対策	事故防止、安全管理の仕組みや災害時、緊急時における対応の確保などが提案されているか。	10	
			3	待遇の向上や利用しやすい環境づくり	利用者が日常的に快適に施設を利用できるよう、職員の接遇や対応能力の向上、施設の整理整頓など、利用しやすい環境づくりが提案されているか。	10	
	施設特性に応じたテーマ	利用者サービスの向上	4	利用者ニーズの把握の仕組み	・利用者の意見を収集するための手法やニーズを事業計画に反映させる方法や苦情処理の対応などが提案されているか。	20	
			5	利用促進に向けた事業の充実	・開館時間・休館日の弾力化など利便性向上・利用促進の取組が提案されているか。 ・広報や情報発信の取組が提案されているか。 ・展望塔やゴーカート、動物舎などの施設特性を活かした利用促進の具体的な取組や、施設の魅力を高める自主事業などが提案されているか。	30	
		施設特性に応じたテーマ	6	第三者委託における業者選定、指導・監督体制	市内事業者配慮した選定や、受託者に対する適切な指導・監督体制が提案されているか。	10	
			7	障がい者、高齢者等の雇用促進	障がい者や高齢者等の雇用の確保に配慮した業務の実施体制が具体的に提案されているか。	10	
			8	地域振興・活性化に向けた取組やボランティア等との協働	地域や関係機関、ボランティア等との連携強化や協同事業などについて、提案されているか。	20	
			9	環境配慮の取組	施設における節電対策や省資源化、グリーン購入、「もったいないEMS」の推進、伐採した枝等の活用方法、SDGsの達成に向けた取組などについて提案されているか。	10	
			10	緑地管理及び樹木管理に係る取組【追加】	市民等が公園を快適に利用できるよう、緑地管理や樹木管理について、適切な管理計画が提案されているか。	10	
			11	動物飼育・管理に係る取組【追加】	動物の適切な飼育・管理について提案されているか。	10	
	経費の縮減	経費の縮減	12	(配点) × 申請者中最低提案額 / 当該申請者の提案額		50	
共通	住民の平等利用の確保	住民の平等利用の確保	事業計画書等に住民の平等利用の確保に支障が出るような内容が想定されている場合は失格				