

様式 1 3 - 2 - 3 (別紙 1)

投資計画及び資金調達計画

1) 初期投資額

(千円・税込)

項目	金額	備考
公募対象公園施設の設計費		事前調査費, 工事監理費を含む
特定公園施設の設計費・・・(a)		事前調査費, 工事監理費を含む
公募対象公園施設の整備費		
特定公園施設の整備費・・・(b)		
利便増進施設の整備費		
事業者の開業に要する諸費用		
その他	0	
( )		
( )		
合計	0	

2) 資金調達

(千円・税込)

項目	金額	備考
事業者負担額	0	
・資本金		
・借入金		
特定公園施設の設計・整備に係る宇都宮市の負担額		①特定公園施設設計・整備費【(a)+(b)】の9割負担を上限とする ②2,231,190千円以内であること
その他	0	
( )		
( )		
合計	0	

【注意事項】

- \* 必要に応じて項目を適宜設定（追加）してください。なお、該当しない項目がある場合には削除せず備考欄に該当しない旨記載してください。
- \* 原則としてA4判1枚に記入してください。
- \* 一円未満は切り捨てとし、表示は千円単位としてください。（小数点第3位まで入力し、表示は小数点第1位を四捨五入）
- \* 様式13-2-3（別紙2）、（別紙3）、その他の様式と関連のある項目の数値は、整合を取ってください。
- \* チェック欄に「NG」が表示された場合は、公募設置等指針の条件を満たしていません。「OK」が表示されるよう修正して提出してください。

《チェック欄》

①特定公園施設設計・整備費【(a)+(b)】の9割負担を上限とする	OK
②2,231,190千円以内であること	OK



<公募対象公園施設及び利便増進施設の事業収支計画>

(千円・税込)

事業年度	設計・建設期間	事業年度																				合計	
		営業1年目	営業2年目	営業3年目	営業4年目	営業5年目	営業6年目	営業7年目	営業8年目	営業9年目	営業10年目	営業11年目	営業12年目	営業13年目	営業14年目	営業15年目	営業16年目	営業17年目	営業18年目	営業19年目	営業20年目		
01. 売上高		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-1. 収益事業等による収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公募対象公園施設における収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
営業収入																							
テナント収入																							
イベント収入																							
その他( )																							
利便増進施設における収入 ※任意提案																							
02. 売上原価		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-1. 公募対象公園施設		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
仕入																							
消耗品費・印刷製本費																							
通信運搬費																							
水光熱費・燃料費																							
備品購入費																							
管理・修繕費																							
イベント催事費																							
開業準備費																							
保険料等																							
使用料・賃借料																							
委託料																							
公租公課																							
その他( )																							
2-2. 利便増進施設 ※任意提案		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
消耗品費・印刷製本費																							
通信運搬費																							
水光熱費・燃料費																							
備品購入費																							
管理・修繕費																							
保険料等																							
使用料・賃借料																							
委託料																							
公租公課																							
その他( )																							
2-3. その他経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
( )																							
( )																							
03. 売上総利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04. 販売費及び一般管理費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
広告宣伝費																							
販売促進費																							
公租公課																							
保険料等																							
減価償却費																							
05. 営業利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06. 営業外収益																							0
07. 営業外費用		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7-1. 支払利息		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支払利息(銀行借入)																							
08. 経常利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09. 特別利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
資産譲渡益																							
10. 特別損失		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
原状回復費																							
資産譲渡損																							
11. 税引前当期純利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. 法人税																							0
13. 税引後当期利益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. 累積損益		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

公募対象公園施設における収入のうち、特定公園施設の維持管理・運営費への充当分

0

<指定管理者の自主事業の収支計画>

(千円・税込)

事業年度	設計・建設期間	営業1年目	営業2年目	営業3年目	営業4年目	営業5年目	営業6年目	営業7年目	営業8年目	営業9年目	営業10年目	営業11年目	営業12年目	営業13年目	営業14年目	営業15年目	営業16年目	営業17年目	営業18年目	営業19年目	営業20年目	解体・撤去期間	合計
運営収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自主事業収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
① ( )																							
② ( )																							
③ ( )																							
運営支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
① ( )		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
光熱水費																							
備品・消耗品費																							
その他 ( )																							
② ( )		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
光熱水費																							
備品・消耗品費																							
その他 ( )																							
③ ( )		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
光熱水費																							
備品・消耗品費																							
その他 ( )																							

自主事業における収入のうち、特定公園施設の維持管理・運営費への充当分																							0
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

- 【注意事項】
- \* 必要に応じて項目を適宜設定（追加）してください。なお、追加した項目は赤字とし、該当しない項目がある場合には削除せず備考欄に該当しない旨記載してください。
  - \* A3横判3枚で作成しA4判で折り込んでください。
  - \* 賃金の変動、物価変動は考慮しない金額を記入してください。
  - \* 一円未満は切り捨てとし、表示は千円単位としてください。（小数点第3位まで入力し、表示は小数点第1位を四捨五入）
  - \* 様式13-2-3（別紙1）、（別紙3）、その他の様式と関連のある項目の数値は、整合を取ってください。
  - \* 項目名に01.、1-1.、①等の番号を振っている項目は、原則、項目名をそのまま用いてください。
  - \* 番号なしの項目は、例示として示したものであり、適宜、変更や項目、行の追加をして使用してください。なお、追加した項目は赤字としてください。
  - \* チェック欄に「NG」が表示された場合は、公募設置等指針の条件を満たしていません。「OK」が表示されるよう修正して提出してください。

特定公園施設に係る事業収支計画 (内訳)

■特定公園施設の設計・整備費内訳

(千円・税込)

項目	金額	備考
事前調査費		
設計費		
工事監理費		
施設整備費	0	
①スケートパーク	0	
スケートボード・BMX併用コース		
スケートボード専用ストリート・パークコース		
・・・		
②屋根付き多目的広場	0	
屋根		
3 x 3 コート		
・・・		
③管理事務所	0	
・・・		
④駐車場	0	
駐車場 (●台)		
植栽		
・・・		
⑤広場	0	
植栽		
休憩施設		
・・・		
⑥園地等	0	
園路		
出入口		
鉄塔管理用動線		
植栽		
休憩施設等		
遊具		
調整池		
浄化槽		
・・・		
⑦基盤整備	0	
造成		
農業用用水路移設		
・・・		
⑧その他【任意提案施設】	0	
合計	0	

■維持管理・運営費内訳

<特定公園施設の事業収支計画>

※指定管理料収入は、本市から支払いを希望する金額を入力してください。なお、指定管理料は設計協議を経て決定するものであり、提案された金額を支払うことを約束するものではありません。

(千円・税込)

事業年度	設計・建設期間	営業1年目	営業2年目	営業3年目	営業4年目	営業5年目	営業6年目	営業7年目	営業8年目	営業9年目	営業10年目	営業11年目	営業12年目	営業13年目	営業14年目	営業15年目	営業16年目	営業17年目	営業18年目	営業19年目	営業20年目	解体・撤去期間	合計
運営収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定管理料収入																							
施設利用料収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
スケートパーク																							
屋根付き多目的広場																							
駐車場																							
その他 ( )																							
イベント収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
アーバンスポーツ大会																							
上記以外のイベント等																							
その他 ( )																							
公園使用許可収入																							
公募対象公園施設の収益等からの充当額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自主事業の収益等からの充当額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他 ( )		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
運営支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
人件費																							
消耗品費・印刷製本費																							
通信運搬費																							
水光熱費・燃料費																							
備品購入費																							
管理・修繕費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
清掃費																							
警備費																							
保全費 (点検・補修)																							
修繕費																							
除草・剪定費																							
その他 ( )																							
イベント催事費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
アーバンスポーツ大会																							
上記以外のイベント等																							
開業準備費																							
保険料等																							
使用料・賃借料																							
委託料																							
引継ぎ業務費																							
公租公課																							
その他 ( )		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

特定公園施設の管理運営費 (20年平均) 0

※様式14③に記載してください。

- 【記載における注意事項】
- \* 必要に応じて項目を適宜設定 (追加) してください。なお、追加した項目は赤字とし、該当しない項目がある場合には削除せず備考欄に該当しない旨記載してください。
  - \* A3横判2枚で作成しA4判で折り込んでください。
  - \* 賃金の変動、物価変動は考慮しない金額を記入してください。
  - \* 一円未満は切り捨てとし、表示は千円単位としてください。(小数点第3位まで入力し、表示は小数点第1位を四捨五入)
  - \* 様式13-2-3 (別紙1), (別紙2), その他の様式と関連のある項目の数値は、整合を取ってください。
  - \* 項目は、例示として示したものであり、適宜、変更や項目、行の追加をして使用してください。なお、追加した項目は赤字としてください。
  - \* チェック欄に「NG」が表示された場合は、公募設置等指針の条件を満たしていません。「OK」が表示されるよう修正して提出してください。
  - \* 様式14③には、AA100行目の金額 (特定公園施設の管理運営費の20年平均) を記載してください。